

کد پرسش و پاسخ :
۵۴/۸۴۲۱۴۰۱۱۲۱۱-۴



بسمه تعالی

ضابطه : دستورالعمل شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ با عنوان "ابلاغ موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌ها و مقررات آن‌ها (نشریه شماره ۴۳۱۱ نظام فنی اجرایی)"

موضوع : ماده ۲۸

پرسش (

چنانچه پیمانی بر اساس نشریه شماره ۴۳۱۱ سازمان برنامه و بودجه کشور (پیوست بخشنامه ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳) منعقد شده باشد، که در آن، به عنوان مثال، مدت اولیه برابر ۲۴ ماه است، در تحویل کارگاه از طرف کارفرما به مدت ۸ ماه تاخیر صورت پذیرفته و مطابق ماده (۲۸) شرایط عمومی با در نظر گرفتن کمترین مقدار ۳۰ درصد مدت پیمان یا ۶ ماه، مدت تاخیر تحویل کارگاه برابر ۶ ماه در نظر گرفته شده است. لذا با توجه به بند (ج) ماده (۲۸) شرایط عمومی و تبصره ذیل آن، مبلغ خسارت و کسر یک ماه از مدت تاخیر (۶ ماه فوق) در محاسبه مبلغ خسارت تاخیر در تحویل کارگاه در دو حالت ذیل چگونه است؟

الف: اگر تاخیر در تحویل کارگاه مربوط به قسمتی از کارگاه باشد و مبلغ کارهای تحویل نشده برابر یا کمتر ۲۵ درصد مبلغ اولیه پیمان باشد.

ب: اگر کل محل کارگاه تحویل نشده باشد.

پاسخ (

در پیمان‌های منعقد بر اساس نشریه شماره ۴۳۱۱ سازمان برنامه و بودجه کشور (پیوست بخشنامه ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳) با عنوان «ابلاغ موافقت نامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌ها و مقررات آن‌ها»، براساس بند (ج) ماده (۲۸) شرایط عمومی در حالتی که مبلغ کارهای پیش بینی شده در محل‌های تحویل نشده تا ۲۵ درصد مبلغ اولیه پیمان باشد (کمتر یا مساوی ۲۵ درصد) پیمانکار می‌تواند با اطلاع قبلی ۱۵ روزه آن قسمت از کار را از تعهدات خود حذف نماید. چنانچه پیمانکار در آن قسمت از زمین که تحویل آن به تاخیر افتاده بود، کار اجرایی را شروع نموده است، حق حذف تعهدات را از خود سلب نموده و هیچگونه خسارتی به جز آنچه که از محاسبه فرمول درج شده در ماده (۲۸) به دست می‌آید به پیمانکار تعلق نمی‌گیرد.

به استناد بند ۴ دستورالعمل شماره ۲۸۱۳۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ با عنوان "نحوه انجام مکاتبات امور قراردادی و مالی نظام فنی و اجرایی کشور" پاسخ ارائه شده به منزله پاسخ رسمی سازمان می‌باشد.

کد پرسش و پاسخ :
۵۴/۸۴۲۱۴۰۱۱۲۱۱-۴



در حالتی که کل کارگاه تحویل نگردیده است، براساس مفاد تبصره ذیل بند (ج) ماده (۲۸) شرایط عمومی، عمل می گردد.

به استناد بند ۴ دستورالعمل شماره ۲۸۱۳۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ با عنوان "نحوه انجام مکاتبات امور قراردادی و مالی نظام فنی و اجرایی کشور" پاسخ ارائه شده به منزله پاسخ رسمی سازمان می باشد.